

アットホームタウン
— 八千代中央 —

緑のガーデンI・II



35周年フェア

ご成約Wキャンペーン

期間限定
11/17^金~12/24^日
まで

選べる!ご成約プレゼント

期間中に紙面に掲載の物件をご成約のお客様へ、
下記3コースからお好みでお選びいただけるプレゼントをご用意!



+

Wキャンペーン

京成バラ園
年間パスポート
プレゼント!!

分譲地から
ご家族で
歩いて行ける!

ご家族様
全員分!!

〈選べる!ご成約プレゼントWキャンペーン〉2023年12月24日(日)までに「アットホームタウン八千代中央」緑のガーデンI・IIをご成約いただいたお客様が対象です。※A・B・Cコースから一つお選びいただけます。※商品は当社指定品となります。※在庫の状況によりカラーや型番が変更になる場合がございます。※ご成約後、解約されたお客様は本特典をご利用できません。※商品はキャンペーン終了後に手配いたします。お届けは1ヶ月前後となります。※その他のサービスとの併用はできません。※詳しくは当社スタッフにお尋ねください。

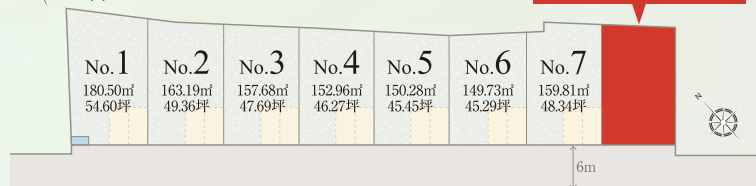
緑のガーデンI・II

現地案内センターオープン



緑のガーデンI

現地案内センター



現地案内センター

緑のガーデンII

…ゴミ置場 ● …電柱



新築分譲住宅
販売価格

3,280^(税込)万円 ~ 3,880^(税込)万円

※写真はモデルハウスを撮影したものに一部CG加工を施しています。家具・調度品は価格に含まれません。

AHC AHCアットホームセンター

株式会社AHC : 〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-20-18
宅建業免許/千葉県知事(9)9798号 建設業許可/千葉県知事(般-2)第38817号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ 0120-66-3986

営業時間9:00~19:00(定休日/水曜日)

物件の詳細は
当社ホームページへ

AHC 緑のガーデン

🔍 検索

ゆっくり見学!
じっくり相談! ご来場は事前予約がオススメです!
事前予約されたご希望の時間にご案内致しますので、お待たせすることがありません。
安全・安心&平日なら、さらにスムーズにご案内致します。

来場予約はこちら▶

右記QRコードより「来場予約」専用フォームに
アクセスすれば、簡単に事前予約が可能です。



AHCの住まいは「明瞭・安心」の

まる価格

土地+建物+外構。すべてコミの安心価格で
ハイグレードな住まいをご提供します。追加料金
などで、お客様に余計なご負担をお掛けしません。



参考CGパース



参考CGパース



参考CGパース

建物

外構

土地



参考CGパース

AHCの新築分譲住宅は
一邸一邸がオリジナルの
創作住宅

AHCの新築分譲住宅は、画一的な規格住宅とは違います。土地に、暮らしに合わせて企画したオンリーワンな住まいです。



参考CGパース



参考CGパース

理想の住まいを叶えます！
AHCの
自由設計

〈緑のガーデンII〉自由設計の区画も同時分譲！



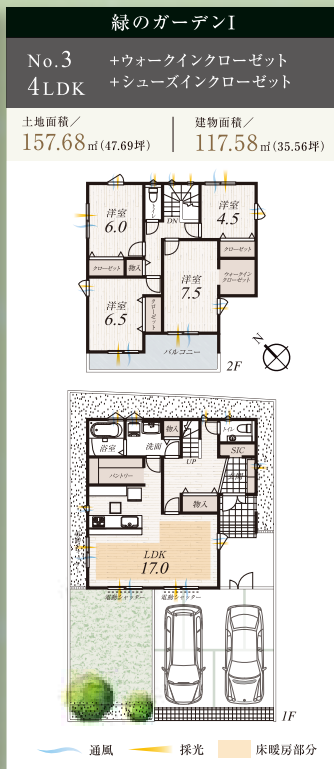
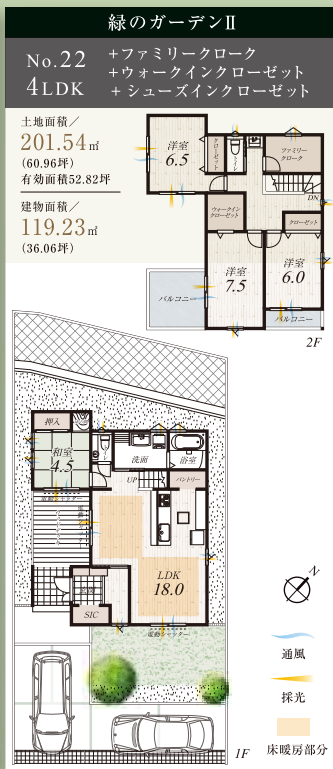
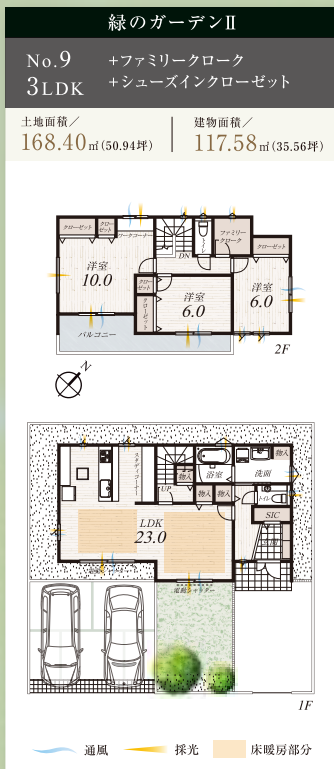
参考CGパース



参考CGパース



※写真は当社施工例にCG加工を施したものです。



【アットホームタウン八千代中央】物件概要 (緑のガーデン) [新築分譲住宅] ●所在地/千葉県八千代市大和田新田743番3の一部 ●交通/東葉
高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分～16分またはバス8分「グリーンハイツ」バス停徒歩3分、同線「八千代緑が丘」駅徒歩23分～24分またはバス6分「グ
リーンハイツ」バス停徒歩3分 ●総棟数/8棟 ●販売棟数/4棟 ●土地面積/149.73㎡ (45.29坪)～180.50㎡ (54.60坪) ●私道負担/なし ●建物面積/
117.58㎡ (35.56坪)～119.24㎡ (36.07坪) ●建物構造/東葉電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・個別浄化槽 ●道路/南西6m
公道 ●用途地域/準工業地域 ●建物完成年月/令和5年6月 ●販売価格/3,280万円～3,870万円(各税込) ●総開発面積/1,356.13㎡ ●開発許可番号
/八千代市指令第34号(令和4年7月7日) ●販売形態/売主 (緑のガーデンII) [共通項目] ●所在地/千葉県八千代市大和田新田738番1他 ●交
通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩21分～23分またはバス8分「グリーンハイツ」バス停徒歩5分～7分、同線「八千代緑が丘」駅徒歩28分～29分また
はバス6分「グリーンハイツ」バス停徒歩5分～7分 ●総区画数/36区画 ●私道負担/なし ●設備/東葉電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・個別浄
化槽 ●道路/分譲地内6m公道 ●用途地域/準工業地域、工業地域 ●総開発面積/9,771.00㎡ ●開発許可番号/八千代市指令第34号(令和4年7
月29日) ●販売形態/売主 [新築分譲住宅] ●販売棟数/15棟 ●土地面積/164.02㎡ (49.61坪)～204.41㎡ (61.83坪) ●建物面積/115.92㎡ (35.06
坪)～119.23㎡ (36.06坪) ●建物構造/木造2階建 ●建築確認番号/第1AC-H23-1040285号(令和5年5月9日) ●他 ●建物完成年月/令和5年12月下旬予
定 ●販売価格/3,280万円～3,880万円(各税込) ●最多価格帯/3,700万円台(8棟) [建築条件付土地分譲] ●販売区画数/15区画 ●土地面積/
160.99㎡ (48.69坪)～217.26㎡ (65.72坪) ●造成完了年月/令和5年4月 ●土地価格/1,380万円～1,780万円 ●最多土地価格帯/1,600万円台(9区画)
※建築条件付土地分譲は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建物の
建築請負契約が成立しなかった場合は、土地購入代金の全額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡していただきます。

アットホームタウン
-全27区画-

八千代台

近日分譲開始 新プロジェクト始動!

京成本線「八千代台」駅徒歩13～14分

建築条件付土地分譲

全27
区画



参考イメージ

予告広告

販売開始まで契約または予約のお申込みはできません。
またお申込み順位の確保に関する措置も講じません。
予めご了承ください。 令和5年12月中旬販売開始予定

【アットホームタウン八千代台】物件概要 ●所在地/千葉県八千代市八千代台北十丁目358番2他 ●交通/京成本線「八千代台」駅徒歩13～14分 ●総区画数/27区画 ●販売区画数/27区画 ●土地面積/150.05㎡ (45.39坪)～227.09
㎡ (68.69坪) ●私道負担/なし ●地目/畑 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●設備/東葉電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・公共下水 ●道路/南東5.5m～5.8m公道、分譲地内6m道路 ●造成完成年
月/令和5年12月中旬予定 ●土地価格/未定 ●総開発面積/5,170.14㎡ ●開発許可番号/八千代市指令第34号(令和5年7月7日) ●販売形態/売主 ※建築条件付土地分譲は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の
間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地購入代金の全額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡していただきます。

●取引条件の有効期限/令和5年12月24日 ※広告制作中に売却済となる場合があります。予めご了承ください。

事業拡大につき多数採用予定!

求人募集

営業職

分譲営業

リフォーム営業



経験者
優遇

詳しくはお問い合わせください。

047-486-1961

(総務部)