

LIFE STYLE

暮らしを照らす5つのきらめき。

駅も近いし、小学校へも歩いてすぐ。大きな公園だって身近だし、毎日のお買物もラクラク。そんな恵まれた街と、ゆったり快適な住まいだから、家族みんなの「あれも、これも」がみんな叶います。



イオン 八千代緑が丘店

駅前スーパーなど豊富な商業施設。

24時まで営業の「マルエツ 八千代中央駅前店」をはじめ、駅周辺に商業施設が充実。お隣の「八千代緑が丘」駅前には「イオンモール 八千代緑が丘店」もあります。



image photo

子育てにうれしい工夫いっぱいの家。

次世代仕様の設備を満載した快適な家には、子育てに家族にうれしい配慮がいっぱい。収納や開放感を高めるための工夫も、家族の暮らしを鮮やかに彩ります。



人気の小・中学校など安心の子育て環境。

八千代市でも新しい小学校「萱田南小学校」へ徒歩2分。学力県内上位で制服人気も高い「萱田中学校」も徒歩圏です。



京成バラ園

子どもが遊べる公園や緑地も。

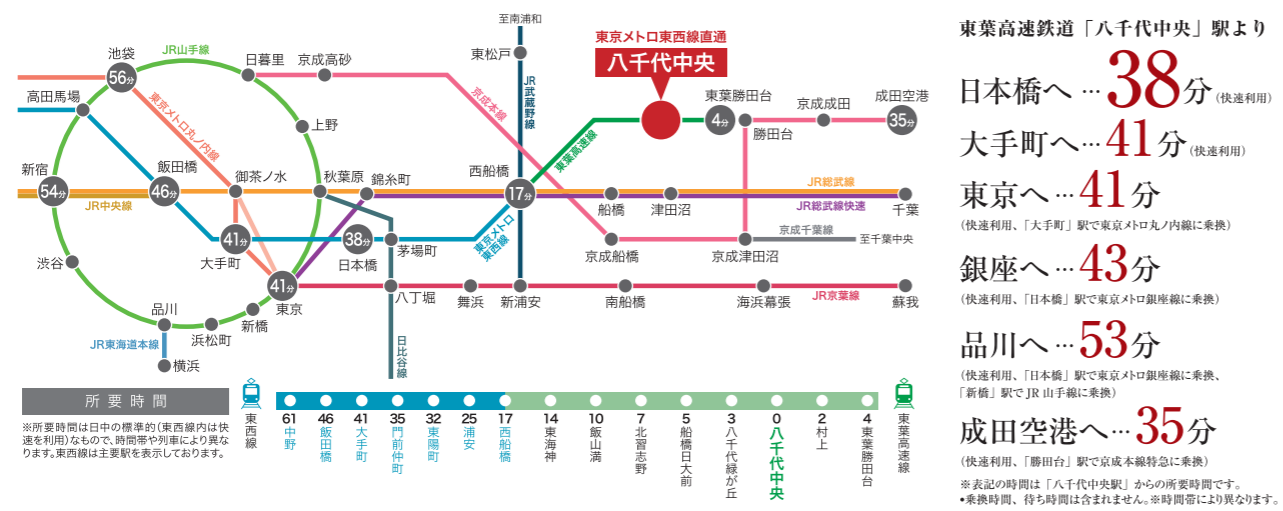
野球場や池、広場がある「萱田地区公園」へ徒歩3分。他にも県下一の規模の「京成バラ園」や新川沿いなど少し足を延ばせば憩いの場となる緑地などが豊富です。

駅徒歩5分、エリア最大規模の街。

「八千代中央」駅から徒歩5分のところに広がる全30区画の街並み。開放感ある街で子どもたちののびのび育ちます。



ACCESS 徒歩5分の「八千代中央」駅から、都心へ、成田へ快速アクセス。

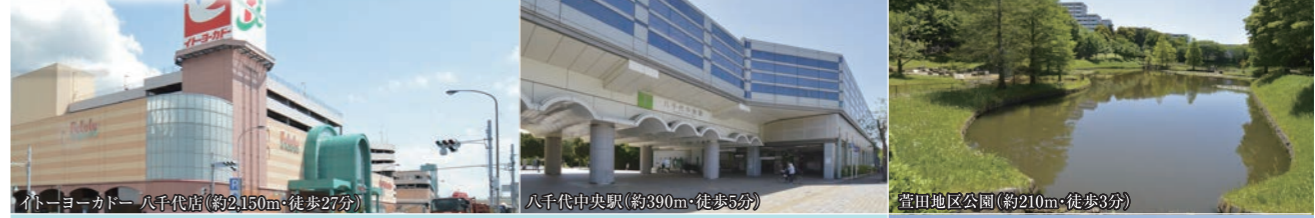


東葉高速鉄道「八千代中央」駅より

- 日本橋へ…38分 (快速利用)
- 大手町へ…41分 (快速利用)
- 東京へ…41分 (快速利用、「大手町」駅で東京メトロ丸の内線に乗り換え)
- 銀座へ…43分 (快速利用、「日本橋」駅で東京メトロ銀座線に乗り換え)
- 品川へ…53分 (快速利用、「日本橋」駅で東京メトロ銀座線に乗り換え、「新橋」駅でJR山手線に乗り換え)
- 成田空港へ…35分 (快速利用、「勝田台」駅で京成本線特急に乗り換え)

※表記の時間は「八千代中央」駅からの所要時間です。
●乗換時間、待ち時間は含まれません。※時間帯により異なります。

LOCATION



LIFE INFORMATION

公共・文化施設		
八千代市総合生涯学習プラザ	約160m	徒歩2分
八千代市役所	約750m	徒歩10分
八千代市民会館	約1,400m	徒歩18分
TRC八千代中央図書館	約1,700m	徒歩22分
商業施設		
業務スーパー 八千代店	約110m	徒歩2分
カスミ フードスクエア ゆりのき台店	約450m	徒歩6分
マルエツ 八千代中央駅前店	約600m	徒歩8分
セブンイレブン 八千代医療センター西入口	約160m	徒歩2分
パルショッピングセンター	約1,000m	徒歩13分
イトーヨーカドー 八千代店	約2,150m	徒歩27分
イオン 八千代緑が丘店	約2,400m	徒歩30分
教育施設		
ゆりのき台保育園	約500m	徒歩7分
八千代幼稚園	約1,500m	徒歩19分
萱田南小学校	約160m	徒歩2分
萱田中学校	約1,110m	徒歩14分
医療機関		
はんだ歯科	約70m	徒歩1分
なかのクリニック	約70m	徒歩1分
はなしま泌尿器科クリニック	約70m	徒歩1分
東京女子医科大学八千代医療センター	約380m	徒歩5分
金融機関		
京葉銀行 八千代中央店	約400m	徒歩5分
八千代郵便局(ゆうちょ銀行八千代店)	約570m	徒歩8分
千葉興業銀行 新八千代支店	約630m	徒歩8分
千葉銀行 八千代支店	約690m	徒歩9分
公園・スポーツ		
ニックテニスドーム八千代	約120m	徒歩2分
萱田地区公園	約210m	徒歩3分
萱田第3号公園	約400m	徒歩5分
八千代総合運動公園	約1,380m	徒歩18分

(株式会社AHC)
〒276-0032千葉県八千代市八千代台東1-20-18
営業時間/9:00~19:00 定休日/水曜日
☎047-485-6636

AHC 検索 物件の詳細はホームページをご覧ください。

資料請求はこちら

感染拡大防止対策として、ご来場は予約制とさせていただきます。ご興味のある方はお気軽にQRコードまたはお電話でお申し込みください。

【アットホームタウンゆりのき八千代中央 物件概要】●所在地/千葉県八千代市大和田新田508番5 ●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩5分(約390m) ●総区画数/全30区画 ●今回販売区画数/30区画 ●土地面積/138.57㎡(41.91坪)~216.78㎡(65.57坪) ●総開発面積/6,893.98㎡ ●造成完了日/令和3年9月末予定 ●権利/所有権 ●地目/宅地 ●道路/分譲地内幅員6m ●用途地域/第一種住居地域 ●地域地区/高度地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/東京電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・本下水 ●開発許可番号/八千代市開発指令第32-3号(令和3年4月21日) ●【建築条件付土地】土地価格/2,150万円~2,650万円 ●最高価格帯/2,400万円台(10区画) ●取引形態/売主に付条件手数料不要 ●建築条件付土地とは…建築条件付と記載されている物件は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建築条件が成就しない場合は、土地購入代金の全額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を現状回復の上、当社に引き渡していただきます。 ※広告有効期限/令和3年8月末 ●掲載の情報は令和3年7月6日現在の情報です。チラシと現状が相違する場合は現状を優先とさせていただきます。 ※住宅ローン及び資金計画等につきましては現地係員までご相談ください。 ※金利はお客様の状況により異なります。 ※ご購入の際には別途諸費用がかかります。 ※掲載画像・パースはイメージを含み、実際とは異なる場合があります。