

だから安全!

だから快適!

AHCは国内メーカーの先進設備を標準装備。

ペニンシュラ型キッチン
小さなお子さんと一緒に暮らすご家庭では、家事の間も目が届くので、安心して炊事が行えます!



足元スライド付キャビネット
たっぷり収納で、小物を分けて整理整頓ができるインナーケース付き。



キッチン背面収納
大容量のウォールキャビネットを設置。家事効率を高めます。



食器洗乾燥機
使いやすい引き出し式。食器の隅々まで、細かい目にも、水流が届きます。



システムバス
心地よさを使いやすさがあふれる清潔空間。保温浴槽など最新機能を標準装備。



浴室暖房換気乾燥機
衣類乾燥にも活用できるバスルームは、みんなのお気に入りの快適空間です。



アルミ樹脂複合窓
断熱・防露性に優れた二重構造で、室内の温度を一定に保ちます。



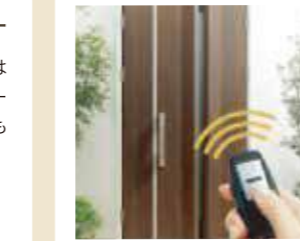
節水トイレ
強い洗浄力を保ちながらも節水を実現する最新式トイレを標準搭載。



床暖房
風がないので、ほこりを舞上げることがなく、クリーンな室内を保てます!



耐震ボード
(耐力画材タイプ)
高い耐震・防火性能に加えて、腐りにくく、白蟻にも強さを発揮します。



玄関ドアリモコンキー
離れた場所からボタン1つでカギの開閉ができて便利です。



※掲載の写真はイメージです。※分譲地によって標準仕様が異なる場合があります。

家族の日常が輝く「千葉ニュータウン」

教育施設

印西市立小林北小学校
ステーションタウン 徒歩7分(500m)

教育施設

印西市立小林北小学校
セレブタウン 徒歩12分(900m)

商業施設

マルエツ
ステーションタウン 徒歩2分(90m)
セレブタウン 徒歩11分(850m)

医療機関

牧の里クリニック
ステーションタウン 徒歩1分(30m)
セレブタウン 徒歩12分(950m)

現地案内MAP

印西市 小林北 2-6-1

JR成田線・北総線、2駅2路線利用可能な利便性。

「小林」駅から「日暮里」駅まで乗り換えなしの直線! ※JR常磐線快速上り利用の場合

セレブタウン	ステーションタウン
JR成田線「小林」駅 徒歩7分(560m)	JR成田線「小林」駅 徒歩1分(40m)
北総線「印西牧の原」駅へ 「牧の里中央」バス停 徒歩1分(10m)	北総線「印西牧の原」駅へ 「小林駅北口」バス停 徒歩1分(60m)
「印西牧の原駅北口」バス 14分(4,600m)	「印西牧の原駅北口」バス 16分(6,000m)

●【セレブタウン 物件概要】●所在地/印西市小林浅間2丁目1-1 ●交通/JR「小林」駅徒歩7分 ●総区画数/全87区画 ●土地面積/166.24㎡(50.28坪)~284.83㎡(86.16坪) ●総開発面積/20,453.54㎡ ●開発許可番号/印西開指令第536号(平成30年12月27日) ●造成完了日/令和元年7月上旬 ●権利/所有権 ●地目/宅地 ●道路/分譲地内幅員6m ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●設備/東京電力・集中プロパン・公営水道・本下水 ●建物面積/118.62㎡(35.88坪)~119.52㎡(36.15坪) ●今回販売区画数/15区画 ●建築確認番号/千建住第192357号他 ●新築販売価格/2,280万円(税込)~3,180万円(税込) ●最多価格帯/2,780万円台 ●入居時期/ご相談

●【ステーションタウンの里 物件概要】●所在地/印西市小林北2丁目6-1他 ●交通/JR「小林」駅徒歩1分 ●総区画数/全36区画 ●今回販売区画数/新築分譲住宅31区画 ●総開発面積/7,890.83㎡ ●権利/所有権 ●地目/宅地 ●道路/分譲地内幅員6m ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/東京電力・集中プロパン・公営水道・本下水 ●建築確認番号/第JAC-H20-10-0333号他 ●開発許可番号/印西市開指令第526号(令和1年10月24日)(新築分譲住宅) ●新築価格/2,630万円~3,380万円(税込) ●最多価格帯/3,180万円台 ●土地面積/165.61㎡(50.00坪)~171.26㎡(51.80坪) ●建物面積/115.70㎡(35.00坪)~119.24㎡(36.07坪) ●構造/木造2階建 ●入居時期/ご相談

●【共通概要】●売主/株式会社AHC 〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-19-16 tel.047-485-6636 千葉県知事免許(8)第009798号 (社)千葉県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●先着順受付中 ●建築条件付土地とは…建築条件付と記載されている物件は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の間に開取を確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建築条件が成就しない場合は、土地購入代金の全額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を現状回復の上、当社に引き渡していただきます。※広告有効期限/令和3年1月末日 ●掲載情報は令和2年12月24日現在の情報です。 ※住宅ローン及び資金計画等につきましては現地係員までご相談ください。 ※金利はお客様の状況により異なります。 ※別途諸費用がかかります。 ※掲載画像・パースはイメージを含み、実際とは異なる場合があります。 ※チラシの内容と現状が相違する場合は現状を優先させていただきます。

AHC アットホームセンター 新春初売!! 1/9 (土)~

2つの大型分譲地で見つける新しい暮らし
計画的に開発された街づくり、暮らしを彩る大型商業施設が集結している千葉ニュータウンエリアは首都圏でも上位の規模を誇っています。開放感あふれる街並みにはさまざまな施設が集約されています。

印西牧の里 セレブタウン 全87区画
ステーションタウン 全36区画



千葉ニュータウン 地域内

1 COSTCO
ステーションタウン セレブタウン
車16分(8,400m) 車19分(7,400m)
広大な店舗に幅広い品揃えの商品を低価格で提供しています。

2 ジョイフル本田
ステーションタウン セレブタウン
車10分(5,000m) 車10分(3,900m)
DIYグッズ・アウトドア用品・ペット用品まで生活に必要なものが何でも揃います。

3 牧の原モア
ステーションタウン セレブタウン
車10分(5,000m) 車9分(3,600m)
専門店の他に、スーパーのヤオコーやヤマダ電機・マツモトキヨシやDIYメーカーなど家族に嬉しいお店が揃っています。

4 BIGHOP
ステーションタウン セレブタウン
車12分(5,200m) 車11分(4,400m)
大型アパレル・ファッションブランドが揃っており、大型書店・学習塾・フードコートなどがあります。

5 フォレストモール印西牧の原
ステーションタウン セレブタウン
車9分(4,100m) 車7分(3,300m)
スーパーのマルエツやすぐ隣のマルエツ・100円ショップセリアなど普段使いに便利なモールです。

住みよさランキング

7年連続 日本一の街

※1.2012-2018年東洋経済新報社「住みよさランキング」より

AHC 印西市住宅供給棟数 AHCアットホームセンター

6年連続 No.1

※2.住宅産業研究所調べ 印西市住宅供給棟数1位(2013~2018年)

全区画50坪超

建坪35坪超

フリープラン対応

インフラ設備の整った市街化区域

AHC アットホームセンター 0120-66-3986

AHC 検索

AHC ホームページはこちら



(株式会社AHC) 〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-20-18 営業時間/9:00~19:00 定休日/水曜日 TEL:047-485-6636 千葉県知事免許(8)第9798号 千葉県宅地建物取引業協会会員(建築免許)千葉県知事(設-2)38817号