

6月下旬 ステーションタウン&セレブタウンで  
リーブルスペース付き新モデルハウス2棟公開(予定)!



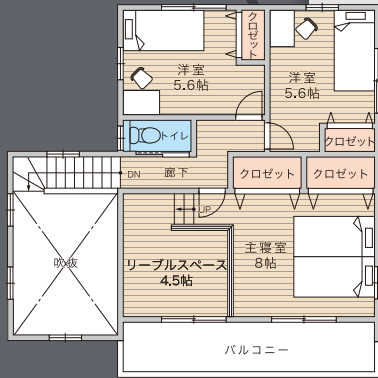
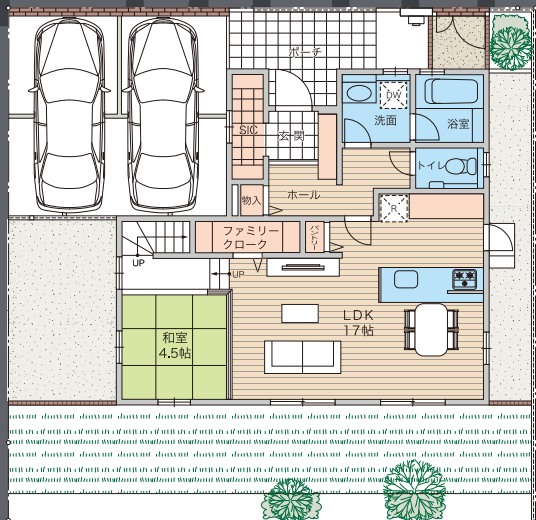
リビング横には小上がりの和室を設置。お子様の遊び場やリラックススペースとして最適です。



主寝室に設けたリーブルスペースは、デスクなどを設置してテレワークスペースとしても活用できます。

No.25 ステーションタウン印西牧の里  
4LDK+リーブルスペース【小上がり】

■建物面積/114.66㎡(約34.68坪)  
■土地面積/165.45㎡(約50.04坪)



※掲載の間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。  
※掲載の完成予想イラストは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。  
また、家具・調度品は販売価格には含まれません。

環境にやさしい&家計にやさしい!  
AHCは太陽光発電とエコジョーズを標準採用!

※太陽光発電は「ステーションタウン印西牧の里」のみ標準採用となります。

太陽電池モジュール×ecoジョーズのベストミックス

節電もできてエコで省エネな生活が実現します



太陽電池モジュール

太陽光をそのまま電気に変換する、クリーンで環境性の高い太陽光発電用のパネルを標準装備しています。  
※高効率単結晶モジュール CS-315B61 シリーズ

Energie  
Best Mix



ecoジョーズ

少ないガス量で効率よくお湯を沸かす、省エネ性の高い給湯器リンナイ eco ジョーズを採用しています。  
※RVD-E シリーズ

メリット1 電気代を削減し、家計をサポート!

発電と蓄電を自動で連携し、効率的なエネルギーを実現。昼間に発電して、余った電力は電力会社へと売却することで家計をサポートします。



高効率 少ないガス使用量で、従来品と同じ湯量が沸かせる!

今まで捨てられていた排気熱を再利用することで、従来では約80%程度だった給湯熱効率が95%に向上しました(RUF-E2008(A)シリーズ、RFS-E2008(A)シリーズは96%、RUX-E2406-E2016-E1616シリーズは93%、その他RUX-Eシリーズは90%)

メリット2 災害などによる停電時でも、電気が使える!

台風などの自然災害によって停電している時でも、太陽光発電があれば自立運転機能によって専用コンセントから電力を使用することができます。テレビやラジオから情報を得たり、スマートホンに充電し安否確認などの連絡をしたり、停電時でも安心な生活環境をサポートします。



節約 90万世帯がエコジョーズを使うと、1年間でタンカー1隻分の節約に!

熱効率がアップすると、使うガスの量も少なく済みます。さらに、リンナイのエコジョーズは待機時消費電力が0.9~2.0Wと、従来の1/5以下※1に低減しました。(1999年比)  
(RUX-E2406-E2016-E1616シリーズは約10%、その他RUX-Eシリーズは約9%)  
※給湯暖房用熱源機とは数値が異なります。  
従来型と比べ ガス使用量 約13%カット!

クリーンで安心なバスタイムを!

浴室設備 プラズマクラスターイオンが、浴室に浮遊するカビ菌を除去!

浴室内に浮遊するしつこい汚れのもと「浮遊カビ菌」を、乾燥運転時にプラズマクラスターイオンを放出して分解・除去します。

※1 ●試験機関(財)石川県予防衛生協会  
●試験方法約31㎡(約8畳相当)の試験空間にプラズマクラスターイオンを放出し、浮遊カビ菌をエアサンプラーにて測定。(プラズマクラスターイオン濃度3000個/cm)  
●試験結果約195分で除去率99%  
※プラズマクラスターロゴおよびプラズマクラスター、Plasmaclusterはシャープ株式会社の登録商標です。



「自由な空間」を意味する「リーブルスペース」を採用。様々な目的に対応する小上がり空間が暮らしの幅を広げてくれます。



- 【セレブタウン 印西牧の里 物件概要】●所在地/印西市小林浅間2丁目1-1●交通/JR「小林」駅徒歩7分●総区画数/全87区画●土地面積/166.24㎡(50.28坪)~284.83㎡(86.16坪)●総開発面積/20,453.54㎡●開発許可番号/印西開指指令第536号(平成30年12月27日)●造成完了日/令和元年7月上旬●権利/所有権●地目/宅地●道路/分譲地内幅員6m●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/東京電力・集中プロパン・公営水道・本下水●建物面積/118.62㎡(35.88坪)~119.52㎡(36.15坪)●今回販売区画数/25区画●建築確認番号/千建住第192357号●新築販売価格/2,380万円~3,180万円(税込)●最多価格帯/2,780万円台●入居時期/ご相談
- 【ステーションタウン 印西牧の里 物件概要】●所在地/印西市小林北2丁目6-1●交通/JR「小林」駅徒歩1分●総区画数/全36区画●今回販売区画数/新築分譲住宅31区画●総開発面積/7,890.83㎡●権利/所有権●地目/宅地●道路/分譲地内幅員6m●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/東京電力・集中プロパン・公営水道・本下水●建築確認番号/第JAC-H20-10-0333号●開発許可番号/印西市開指指令第526号(令和1年10月24日)(新築分譲住宅)●新築価格/2,630万円~3,180万円(税込)●最多価格帯/2,980万円台●土地面積/165.61㎡(50.00坪)~171.26㎡(51.80坪)●建物面積/115.70㎡(35.00坪)~119.24㎡(36.07坪)●構造/木造2階建●入居時期/ご相談
- 【共通概要】●売主/株式会社AHC 〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-19-16 tel:047-485-6636 千葉県知事免許(8)第009798号 (社)千葉県宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●先着順受付中●建築条件付土地とは…建築条件付と記載されている物件は、土地売買契約後おむね3ヶ月以内に当社と住宅の間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建築条件が成就しない場合は、土地購入代の金額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を現状回復の上、当社に引き渡していただきます。※広告有効期限/令和3年4月末日●掲載の情報は令和3年3月12日現在の情報です。※住宅ローン及び資金計画等につきましては現地係員までご相談ください。※金利はお客様の状況により異なります。※別途諸費用がかかります。※チラシの内容と現状が相違する場合は現状を優先させていただきます。



AHC AHCアットホームセンター  
0120-66-3986  
営業時間9:00~19:00(定休日/水曜日)  
(株式会社AHC) 〒276-0032千葉県八千代市八千代台東1-20-18 千葉県知事免許(8)第9798号 千葉県宅地建物取引業協会会員 (建築免許)千葉県知事(股-2)38817号

物件の詳細はホームページをご覧ください。

セレブタウン 検索  
ステーションタウン 検索

AHC ホームページはこちら

