

マイホームは、今が買い時!

史上最低水準金利で
今が買い時!

住宅ローン控除制度で今が買い時!

■控除期間最長13年間! ■控除額最大364万円!

※適用には各種条件があります。詳しくは当社スタッフにご確認ください。

住宅ローン相談会開催

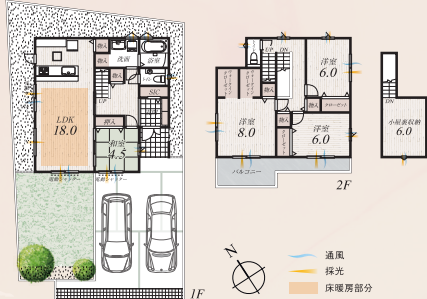
来場予約の上、現地販売センターへお越しください。

ゆとりと光が包む、心地良い暮らしをご家族へ。

No.1 4LDK

- +ウォークインクローゼット(×2)
- +シューズインクローゼット
- +アットスペース[小屋裏収納]

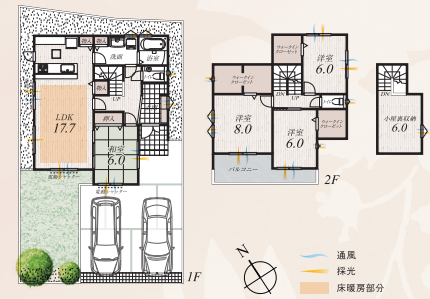
- 土地面積180.50㎡(54.60坪)
- 建物面積118.41㎡(35.81坪)



No.2 4LDK

- +ウォークインクローゼット(×3)
- +アットスペース[小屋裏収納]

- 土地面積163.18㎡(49.36坪)
- 建物面積118.41㎡(35.81坪)



<p>Low-Eガラス ※1階シャッター・スリット窓以外は防犯ガラス採用。</p>	<p>リモコン電動シャッター(1Fのみ)</p>	<p>食器洗い乾燥機</p>	<p>ガラスパネル</p>	<p>カップボード</p>
<p>タンクレス シャワートイレ(1Fのみ) ※2階は手洗い付シャワートイレとなります。</p>	<p>浴室換気乾燥暖房機</p>	<p>ガス温水式床暖房</p>	<p>エコジョーズ</p>	<p>スマートコントロールキー 2個標準装備</p>



新築分譲住宅街区「光のガーデン」物件概要 ●所在地/千葉県八千代市大和田新田743番3の一部 ●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分~16分またはバス8分「グリーンハイツ」バス停徒歩3分、同線「八千代緑が丘」駅徒歩26分またはバス6分「グリーンハイツ」バス停徒歩3分 ●総棟数/8棟 ●販売棟数/8棟 ●土地面積/149.73㎡(45.29坪)~180.50㎡(54.60坪) ●私道負担/なし ●建物面積/117.17㎡(35.44坪)~118.68㎡(35.90坪) ●建物構造/木造2階建 ●設備/東京電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・個別浄化槽 ●道路/南西6m公道 ●用途地域/準工業地域 ●建築確認番号/第1AC-H22-10-0993号(令和4年10月21日)他 ●建物完成年月/令和5年3月下旬予定 ●価格/3,800万円~3,980万円(各税込) ●総開発面積/1,356.13㎡ ●開発許可番号/八千代市開指令第3-4号(令和4年7月7日) ●販売形態/売主 ●取引条件の有効期限/令和5年1月末日

建築条件付土地分譲「緑のガーデン」予告広告物件概要 ●所在地/千葉県八千代市大和田新田738番1他 ●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩21分~23分またはバス8分「グリーンハイツ」バス停徒歩5分~7分、同線「八千代緑が丘」駅徒歩28分~29分またはバス6分「グリーンハイツ」バス停徒歩5分~7分 ●総区画数/36区画 ●販売区画数/未定 ●土地面積/160.99㎡(48.69坪)~258.27㎡(78.12坪) ●私道負担/なし ●地目/山林(宅地) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/東京電力・都市ガス(大多喜ガス)・公営水道・個別浄化槽 ●道路/南西4.2m~4.7m公道、北西5.4m公道 ●用途地域/準工業地域、工業地域 ●造成完了年月/令和5年2月18日予定 ●土地価格/未定 ●総開発面積/9,771.00㎡ ●開発許可番号/八千代市開指令第3-6号(令和4年7月29日) ●建築条件付土地分譲は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地購入代金の金額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡していただきます。※予告広告時点において、すべての区画を一括して販売するか、または数期に分けて販売するかは確定しておりません。※本広告において販売区画数をお知らせします。なお販売区画数が未定のため、土地面積は今後販売予定の全区画に対応しています。※本広告を行い、取引を開始するまでは、契約又は予約の申し込み一切応じられません。また、申込の順位の確保に関して措置は講じられません。

AHC AHCアットホームセンター

株式会社AHC / 〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-20-18
 宅建業免許/千葉県知事(9)9798号 建設業許可/千葉県知事(般-2)第38817号
 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

0120-66-3986

営業時間9:00~19:00(休休日/水曜日)

物件の詳細は
当社ホームページへ

AHCアットホームタウン 八千代中央

ホームページ



来場予約



検索