

アットホームタウン
— セレブな街 —

稲毛



35周年フェア

ご成約Wキャンペーン

期間限定
11/17^金~12/24^日
まで

Wキャンペーン



電動アシスト
自転車

1契約
につき
1台



カーテン

1 F
カーテン
+
レースカーテン
+
カーテンレール
各3ヶ所

2 F
カーテンレール
3ヶ所



〈ご成約プレゼントWキャンペーン〉2023年12月24日(日)までに紙面に掲載の物件をご成約いただいたお客様が対象です。※商品は当社指定品となります。※在庫の状況によりカラーや型番が変更になる場合がございます。※ご成約後、解約されたお客様は本特典をご利用できません。※商品はキャンペーン終了後に手配いたします。お届けは1ヶ月前後となります。※その他のサービスとの併用はできません。※写真はイメージです。※詳しくは当社スタッフにお尋ねください。



33 心を満たす、贅沢空間へようこそ。
区画の新・邸宅街



JR総武線 快速停車 徒歩24~26分
「稲毛」駅 電動アシスト自転車10分

千葉都市モノレール
「穴川」駅 徒歩5~7分

千葉市内で
ゆとりの広さを確保 全区画敷地47坪以上

新築分譲住宅
販売価格

4,480

モデルハウス公開

(税込) 万円~5,280 (税込) 万円

ご来場は **事前予約** がオススメ!
事前予約なら、お待ちいただくことなくスムーズにご案内できます

QRコードから来場予約専門フォームへかんたんアクセス



※内装写真は当社施工例です。※街並み完成予想図は図面を基に描いたもので、実際とは多少異なります。

AHC AHCアットホームセンター

株式会社AHC：〒276-0032 千葉県八千代市八千代台東1-20-18
宅建業免許／千葉県知事(9)9798号 建設業許可／千葉県知事(般-2)第38817号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

☎ 0120-66-3986

営業時間9:00~19:00(定休日/水曜日)

物件の詳細は
当社ホームページへ

AHC 稲毛

検索

物件HP
はこちら



資料請求
はこちら



AHCの住まいは“明瞭・安心”の

まる価格

建物

外構

土地

土地+建物+外構。すべてコミの安心価格でハイグレードな住まいをご提供します。追加料金などで、お客様に余計なご負担をお掛けしません。

AHCの新築分譲住宅は
一邸一邸がオリジナルの

創作住宅

AHCの新築分譲住宅は、画一的な規格住宅とは違います。土地に、暮らしに合わせて企画したオンリーワンな住まいです。

理想の住まいを叶えます！
AHCの

自由設計

リビングの広さやステキなデザイン、先進の設備もお好みでセレクト。もちろん、安心のまるコミ価格です。

光、風、ゆとり、デザイン。上質を語る贅の空間をご家族へ。

No.2 +ファミリークローク
4LDK +ウォークインクローゼット

土地面積／165.82㎡(50.16坪) 建物面積／115.92㎡(35.06坪)

開放感あふれる
吹抜天井のリビング

No.14 +ファミリークローク
4LDK +ウォークインクローゼット(×2)

土地面積／160.05㎡(48.41坪) 建物面積／117.58㎡(35.56坪)

寛ぎの時間を演出する
小上がりの和室

No.21 4LDK +ファミリークローク

土地面積／160.04㎡(48.41坪) 建物面積／116.75㎡(35.31坪)

アウトドア感覚が
楽しめるパティオ

No.28 +ウォークインクローゼット(×2)
4LDK +シューズインクローゼット

土地面積／159.13㎡(48.13坪) 建物面積／122.55㎡(37.07坪)

楽しさが広がる
フリースペース



モデルハウス公開中 AHCの自信作をご覧ください。



事業拡大につき
多数採用予定!

求人募集

営業職

分譲営業

リフォーム営業

経験者
優遇

詳しくは ▶▶▶▶▶
お問い合わせください。

047-486-1961

(総務部)

【アットホームタウン セレブな街 稲毛 物件概要】
 ●所在地／千葉県千葉市稲毛区園生町1002番3他
 ●交通／JR総武線「稲毛」駅徒歩24分～26分、千葉都市モノレール「穴川」駅徒歩5～7分
 ●総区画数／33区画
 ●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・下水道
 ●道路／西約11.1m～17.6m公道、北約6m公道、分譲地内6m道路
 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域
 ●総開発面積／7,224.25㎡
 ●開発許可番号／千葉市指令都宅第13号(令和4年4月25日)
 ●取引条件の有効期限／令和5年12月24日
 ●販売形態／売主 〔新築分譲住宅〕販売棟数／4棟
 ●土地面積／159.13㎡(48.13坪)～165.82㎡(50.16坪)
 ●私道負担／なし
 ●建物面積／115.92㎡(35.06坪)～122.55㎡(37.07坪)
 ●建物構造／木造2階建
 ●建築確認番号／千建字第230352号他
 ●建物完成年月／令和5年9月完成済
 ●販売価格／4,780万円～5,080万円(各税込) 〔建築条件付土地分譲〕
 ●販売区画数／17区画
 ●土地面積／160.04㎡(48.41坪)～180.52㎡(54.60坪)
 ●造成完了年月／令和5年2月
 ●土地価格／2,380万円～3,180万円
 ●最多土地価格帯／2,900万円台(6区画)
 ●建築条件付土地分譲は、土地売買契約後おおむね3ヶ月以内に当社と住宅の間取りを確定していただくことを条件として販売します。この期間内に建物の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地購入代金の全額を無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡していただきます。※広告制作中に売却済となる場合があります。予めご了承ください。